



740 000 €

**Buying huis**

**5 kamers**

**Oppervlak : 81 m<sup>2</sup>**

**Oppervlakte van de levende :**

31 m<sup>2</sup>

**Oppervlakte van het land :**

231 m<sup>2</sup>

**Bouwjaar : 2015**

**Expositie : Sud**

**Uitzicht : Jardin**

**Heet water : Electrique**

**Conditie : goed**

**Externe conditie : goed**

**Dekking : dakpannen**

**Prestaties :**

voerverwarming, zwembad,  
slaapkamer walk-, Dichtbij stranden

4 slaapkamers

2 terrassen

3 douches

3 WC

2 parkings

**Energie klasse (dpe) : C**

**Uitstoot van broeikasgassen  
(ges) : A**

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



### Huis Sainte-Maxime - Ref. V3339M - Mandaat n°2267

Sainte-Maxime, mooi, licht huis gelegen in een klein privédomein op loop afstand van de stranden en alle voorzieningen. Begane grond: woonkamer, open keuken, bijkeuken, slaapkamer met toegang tot terras en tuin, doucheruimte met WC.

Boven zijn drie slaapkamers, waarvan er twee uitkomen op een groot balkon met uitzicht op zee. De ouderslaapkamer heeft een eigen doucheruimte met toilet en de andere twee slaapkamers delen een doucheruimte en een apart toilet. Een verwarmd zoutwaterzwembad, een buitendouche en een groot betegeld en overdekt terras maken deze woning compleet.

#### Juridische informatie

740 000 €

Makelaars courtage op lasten van de verkoper, #aucuneprocédurecours, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

