



1 895 000 €

Buying villa

4 kamers

Oppervlak : 140 m²

Oppervlakte van het land :

1658 m²

Expositie : Sud

Uitzicht : Jardin et aperçu mer

Heet water : Electrique

Conditie : goed

Externe conditie : uitstekend

Dekking : dakpannen

Prestaties :

alarm, Openhaard, dubbele beglazing, Villawijk, zwembad, Automatische poort, Openhaard, Cabane dans les arbres, Airconditioning

2 slaapkamers

2 terrassen

1 badkamer

1 douche

2 WC

1 garage

Energie klasse (dpe) : C

Uitstoot van broeikasgassen (ges) : A

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



Villa Les Issambres - Ref. V3240M - Mandat n°2100

Zeer mooie provençaalse villa, gelegen in een groene omgeving, op 700 m van de stranden en winkels. Het omvat een inkomhal, een woonkamer met open haard, een eetkamer, een mooie halfopen ingerichte keuken, alsook een slaapkamer met zijn doucheruimte en aparte WC. Op de eerste verdieping is er een slaapkamer die uitkomt op een prachtig terras met zeezicht, een aangrenzende kleedkamer en een badkamer. Een garage en een overloopzwembad van 9 m x 5 m maken deze woning compleet. Leuke voorzieningen. Mogelijkheid tot uitbreiding.

Makelaarskosten te betalen door de verkoper.

Juridische informatie

1 895 000 € Makelaarskosten

5,26% VAT of fees paid by the buyer (1 800 250 € without fees),

#aucuneprocedurecours, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr

